PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

A Szolnoki Városüzemeltetési Kft. a Tiszaligeti Élményfürdő üzemeltetőjeként nyilvános pályázati eljárás útján bérbeadásra meghirdeti a **Tiszaligeti Élményfürdő (5000 Szolnok, Tiszaligeti sétány 8.) területén megtalálható összesen 105 m^2 alapterületű Pavilon 2 megnevezésű bérleményt** (a bérleti szerződés és mellékletei alapján), **határozott időtartamra 2026. június 1-től 2026. augusztus 31-ig (a Fürdő nyári nyitvatartása: 2026.06.19-től 2026.08.23-ig).**
A bérleményben a Tiszaligeti Élményfürdő ellátást szolgáló kereskedelmi, vendéglátói tevékenység folytatható.

A kezdő licitár a Pavilon 2 megnevezésű bérleményre vonatkozóan **1.600.000.- Ft + áfa/szezon + rezsi (vezetékes víz, szennyvízelvezető csatorna, elektromos áram).**
A licitlépcső: 50 000,- Ft + áfa.
A bérleti díjat előre egy összegben – a bérleti szerződés aláírásával egyidejűleg – kell megfizetni.

Az ingatlan megtekintése előre egyeztetett időpontban 2026. május 13-tól 2026. május 22-ig, licitre regisztrálni 2026. május 13-tól 2026. május 22. 13:00-ig-ig lehetséges.
A Tiszaligeti Élményfürdő üzemeltetője a Bérleményt a jelen pályázati felhíváshoz csatolt, Bérleti szerződés és mellékletei alapján adja át a nyertes Ajánlattevőnek.
A pályázat lebonyolítása a www.bid.szoler.hu elektronikus felületen történik.

A szerződéskötési lehetőséget a feltételeknek megfelelő legmagasabb ajánlatot tevő pályázó nyeri el.

PÁLYÁZATI FELTÉTELEK
a Tiszaligeti Élményfürdő területén lévő, Pavilon 2 megnevezésű bérlemény hirdetményéhez

A pályázat tartalma:

ajánlattevő neve, személyi adatai, lakóhelye (székhelye, cégjegyzék száma) képviselője (más megbízott esetén a szabályszerűen meghatalmazott adatai.

jelenlegi tevékenység rövid bemutatása,

Pályázó által benyújtandó dokumentumok, jelentkezés feltétele:
(a) tevékenység végzésére vonatkozó referencia bemutatása
(b) tevékenységre vonatkozó biztosítás
(c) aláírási címpéldány (amennyiben értelmezhető)
(d) a Tiszaligeti Élményfürdő arculatához illeszkedő eszközökről készített fényképeket és a műszaki jellemzőket tartalmazó leírás
(e) kitöltött azonosítási adatlap minta
(f) minimum 1 éves melegkonyhás tapasztalatot alátámasztó hatósági engedély
(h) a pályázathoz csatolni kell a pályázó köztartozásairól (NAV, lakhely szerinti önkormányzat, vállalkozás székhelye szerinti önkormányzat) szóló igazolást